

## Öffentliche Tagesordnungspunkte

1.	<b>Verpflichtung von Ausschussmitgliedern, soweit sie sachkundige Bürger bzw. Einwohner sind</b>
2.	<b>Bestellung eines Schriftführers und einer stellvertretenden Schriftführerin für die Sitzungen des Planungs- und Bauausschusses</b> 70/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
3.	<b>Tonbandaufnahmen der Ausschusssitzungen des Planungs- und Bauausschusses</b> 77/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
4.	<b>A. Benennung von Mitgliedern für die Kommission zur Prüfung von Anregungen im Rahmen von Bauleitplanverfahren</b> <b>B. Wahl des/der Vorsitzenden und seines/ihres Vertreters der Kommission zur Prüfung von Anregungen im Rahmen von Bauleitplanverfahren</b> 75/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
5.	<b>Niederschrift über die 37. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am 19.08.2009 - öffentlicher Teil -</b>
6.	<b>Niederschrift über die 38. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am 22.09.2009 - öffentlicher Teil -</b>
7.	<b>Neugestaltung des Marktplatzes in Mönchengladbach/Rheydt hier: Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse</b> <b>- mündlicher Bericht -</b> 139/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
8.	<b>193. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Mönchengladbach - Stadtbezirk Ost, Gebiet südlich der Liedberger Straße (B 230) und östlich der Gereonstraße</b> <b>- Vorstellung des Vorentwurfes -</b> 95/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
9.	<b>192. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Mönchengladbach - Stadtbezirk Süd, Gebiet nördlich der Straße Hochneukircher Weg (K 21), zwischen der Autobahn und der Stadtgrenze zur Gemeinde Jüchen</b> <b>- Vorstellung des Vorentwurfes -</b> 91/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
10.	<b>Bebauungsplan Nr. 709/S mit Festsetzungen im Sinne des § 30 Baugesetzbuch (BauGB) - Stadtbezirk Süd - Gütterath, Gebiet nordöstlich der Straße Hochneukircher Weg (K 21), zwischen der Autobahn (A 61) und der Stadtgrenze zur Gemeinde Jüchen - Vorstellung des Vorentwurfes und Aufstellungsbeschluss -</b> 88/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter

11.	<p><b>191. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Mönchengladbach - Stadtbezirk West, Gebiet westlich der Bundesautobahn A 46 und nördlich der Kreisstraße K 19</b></p> <p>- Vorstellung des Vorentwurfes - 94/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
12.	<p><b>Bebauungsplan Nr. 708/W - Stadtbezirk West, Gebiet westlich der Autobahn A 46 und nördlich der Kreisstraße K 19</b></p> <p>- Vorstellung des Vorentwurfes - 101/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
13.	<p><b>Aufstellung eines Bebauungsplanes mit Festsetzungen im Sinne des § 30 Baugesetzbuch (BauGB) - Stadtbezirk Nord, Gebiet südlich der Hindenburgstraße, beiderseits der Friedrichstraße bis zur Wilhelmstraße und zum Friedrichplatz</b></p> <p>109/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
14.	<p><b>Aufstellung eines Bebauungsplanes mit Festsetzungen im Sinne des § 30 Baugesetzbuch (BauGB) - Stadtbezirk Süd, Teilbereich des Rheydter Zentrums, Gebiet zwischen Hauptstraße, Harmoniestraße, Marktstraße und Friedrich-Ebert- Straße</b></p> <p>110/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
15.	<p><b>Bebauungsplan Nr. 664/S (ehemals 664/VI), beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB</b></p> <p>- Stadtbezirk Süd, Hockstein, Gebiet zwischen Klusenstraße, der Straße Am Hockstein und südlich der Sperberstraße</p> <p>- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss</p> <p>104/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
16.	<p><b>Bebauungsplan Nr. 686/S (ehemals 686/VII), beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Süd, Gebiet südlich Düsseldorfer Straße, östlich Bylandtstraße</b></p> <p>- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss -</p> <p>113/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
17.	<p><b>Vergnügungsstättenkonzept</b></p> <p>123/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>
18.	<p><b>Vierzehnte Satzung über Einheitssätze zur Ermittlung des beitragsfähigen Erschließungsaufwandes</b></p> <p>143/VIII</p> <p>Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter</p>

19.	<b>Fünfzehnter Nachtrag zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Abwasseranlagen der Stadt Mönchengladbach (Kanalbenutzungsgebührenordnung) und Zweiter Nachtrag zur Satzung der Stadt Mönchengladbach über die Beseitigung des Klärschlammes aus Kleinkläranlagen</b> 148/VIII Berichterstatter: StD Kuckels
20.	<b>Erster Bericht zur Umsetzung des Konjunkturpaketes II</b> 108/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
21.	<b>Mündlicher Bericht über die vorgesehenen Baumfällungen des Fachbereichs Ingenieurbüro und Baubetrieb im Winterhalbjahr 2009/2010</b> 122/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
22.	<b>Ausweisung von Hundeausläufflächen im Stadtgebiet Mönchengladbach</b> 65/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
23.	<b>Zwischenbericht der Eigenbetriebsähnlichen Einrichtung "Gebäudereinigung der Stadt Mönchengladbach GSM" für das 1. Halbjahr 2009</b> 81/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
24.	<b>Berichte über die Durchführung von Beschlüssen</b>
25.	<b>Anfragen und Mitteilungen</b>

#### **Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

26.	<b>Niederschrift über die 38. Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am 22.09.2009 - nichtöffentlicher Teil -</b>
27.	<b>Ausschreibung der Pflegearbeiten und der Arbeiten für Aushebung und Schließung der Gräber auf den städt. Friedhöfen Wanlo, Broich, Ohler und Wickrath- Untertor</b> 134/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
28.	<b>Städtische Objekte; Beschaffung von Reinigungsmitteln, Waschmitteln u.a., diversen Besen und Bürstwaren u.a., Desinfektionsmitteln, Handtuch- und Toilettenpapier u.a.</b> 54/VIII Berichterstatter: Beig. Holzenleuchter
29.	<b>Anfragen und Mitteilungen</b>