



ALFRED ULENBERG & PARTNER
 LANDSCHAFTSARCHITEKTEN AKNW
 BROEKHUYSENER FELD 3 47638 STRAELEN
 TEL: 02834/8081 FAX: 02834/7101
 E-MAIL: ulenberg@t-online.de INTERNET: www.landschaftsarchitekt-ulenberg.de

Mönchengladbach Puffkohl
 Konzept



GEZ.:	ad
BLATT GR.:	A 4
DAT.:	10.09.2007
BLATT NR.:	1.1
MABSTAB:	1 : 2000
PROJEKT NR.:	

Mönchengladbach, Sportanlage Puffkohlen

Kostenermittlung zum Konzept 1.1

	Menge	Kosten pro Einheit netto	Gesamtkosten netto
Gelände herrichten / Erdarbeiten:	13.625,00 m ²	7,32 €	99.680,00 €
Großspielfeld - Kunststoffrasen, sandgef.	7.280,00 m ²	30,74 €	223.776,00 €
Kleinspielfeld - Kunststoff	982,00 m ²	45,48 €	44.662,60 €
Weitsprunggrube	63,00 m ²	147,30 €	9.280,00 €
Kurzstreckenbahn - Kunststoff	595,00 m ²	46,10 €	27.429,50 €
Pflasterflächen:	1.145,00 m ²	35,85 €	41.051,00 €
Rasenflächen:	3.560,00 m ²	2,80 €	9.968,00 €
Ausstattung:			67.917,00 €
Entwässerung:			28.280,00 €
Berechnung:			28.500,00 €
<hr/>			
Gesamtsumme netto			580.544,10 €
Mehrwertsteuer 19 %			110.303,38 €
<hr/>			
Außenanlagen brutto			690.847,48 €
<hr/>			
Architektenleistungen für die Außenanlagen	Lph 1-9	84.406,65 €	
Gutachten und Beratung		3.500,00 €	
<hr/>			
Baunebenkosten		87.906,65 €	
Mehrwertsteuer 19 %		16.702,26 €	
<hr/>			
Baunebenkosten brutto			104.608,92 €
<hr/>			
Gesamtsumme brutto			795.456,40 €
<hr/>			
	Preis (brutto) €/m²		58,38 €

Bemerkung

Die Kostenermittlung erfolgte auf Grundlage des Konzeptes 1.1 und ohne Kenntnis des Baugrundes und der Ver- und Entsorgungsmöglichkeiten