

Thema			
Link zum Wahlprogramm >>	<a href="http://www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-cdu-monchengladbach.pdf">www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-cdu-monchengladbach.pdf</a>	<a href="http://www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-fdp-monchengladbach.pdf">www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-fdp-monchengladbach.pdf</a>	<a href="#">Detailliertes Wahlprogramm liegt nicht vor</a>

## Kommunalwahlprogramme 2009

### Konservative Koalition

#### Themenkomplex 05 „Entwicklung der Zentren“

- Gegenüberstellung der relevanten Aussagen -

Stand: 15. August 2009

Thema	 <a href="http://www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-cdu-moenchengladbach.pdf">www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-cdu-moenchengladbach.pdf</a>	 <a href="http://www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-fdp-moenchengladbach.pdf">www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-fdp-moenchengladbach.pdf</a>	 <a href="#">Detailliertes Wahlprogramm liegt nicht vor</a>
<b>Entwicklung der Zentren</b>	Bei der Entwicklung der beiden Innenstädte, die gut aufeinander abgestimmt werden muss, setzt die CDU auf Qualität. Wir brauchen gute Lösungen und nicht Veränderung um jeden Preis. Die Zentren müssen sowohl für die Mönchengladbacher Bürger als auch für die Menschen aus dem Umland an Attraktivität gewinnen.		
<b>Entwicklung der beiden Innenstädte</b>	Bei der Entwicklung der beiden Innenstädte, die gut aufeinander abgestimmt werden muss, setzt die CDU auf Qualität. Wir brauchen gute Lösungen und nicht Veränderung um jeden Preis. Die Zentren müssen sowohl für die Mönchengladbacher Bürger als auch für die Menschen aus dem Umland an Attraktivität gewinnen.		
<b>Handel</b>	Dann hat der Handel in den Innenstädten Chancen, gute Geschäfte zu machen und Arbeits- und Ausbildungsplätze zu schaffen.		
<b>Innenstadtkonzept Rheydt</b>	In Rheydt bietet das von der CDU angestoßene Innenstadtkonzept bereits richtige Ansatzpunkte für eine Stärkung der Innenstadt. Es zeigt auf, dass zahlreiche Mosaiksteine sich zu einem Gesamtbild zusammenfügen müssen. Dazu gehört eine gute Aufenthaltsqualität, die zum Beispiel durch attraktive Plätze geschaffen werden kann.	Stärkung und Attraktivitätssteigerung der Rheydter Innenstadt durch Intensivierung innerstädtischen Wohnens insbesondere für junge Menschen. Verbesserung der Anbindung an die Hochschule, dadurch höhere Auslastung insbesondere der Hauptstraße. Dies wird auch im Hinblick auf eine etwaige Erweiterung des Hochschulgeländes notwendig.	
<b>HDZ/ECE</b>	Für den zentralen Bereich der Mönchengladbacher Innenstadt setzt die CDU weiterhin auf das Konzept eines „Magnetens“ in Form eines Handels- und Dienstleistungszentrums, dessen Anziehungskraft über die Stadtgrenzen hinausstrahlt.  Es bietet die Chance, dass wieder mehr Menschen aus dem Umland in unsere Stadt kommen. Der Qualitätsanspruch der CDU gilt auch und gerade für dieses Projekt. An diesem Standort wollen wir eine herausragende Architektur und ein solides Konzept, mit dem das langfristig erfolgreich bleibt.		
<b>Mönchengladbacher Altstadt</b>	Zur Innenstadt von Mönchengladbach gehört für die CDU auch die Altstadt am Fuß des Abteibergs. Sie bietet die Chance, ein Quartier zu entwickeln, in dem Gastronomie, Handel und Wohnen ihren Platz haben. Gemeinsam mit Eigentümern, Bewohnern und Gewerbetreibenden wollen wir ein Konzept entwickeln.	Unterstützung des Stadtteilprojektes „Leben in der Altstadt“. Sicherstellung von Sauberkeit und Polizeipräsenz in der Altstadt.	
<b>Hochschul-Gebiet</b>	Diesen Ansatz sieht die CDU auch für das Gebiet rund um die Hochschule Niederrhein, das durch eine Verbesserung der vorhandenen Strukturen zur Klammer und zum lebendigen Element zwischen den beiden Innenstädten werden soll.		
<b>City-Ost</b>		Weiterentwicklung der „City Ost“ hinter dem	

Thema  Link zum Wahlprogramm >>	 <a href="http://www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-cdu-moenchengladbach.pdf">www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-cdu-moenchengladbach.pdf</a>	 <a href="http://www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-fdp-moenchengladbach.pdf">www.bz-mq.de/wp-content/uploads/kommunalwahl-2009/staeten/kommunalwahlprogramm-2009-fdp-moenchengladbach.pdf</a>	 <a href="#">Detailliertes Wahlprogramm liegt nicht vor</a>
		<p>Mönchengladbacher Hauptbahnhof zum Fachmarktzentrum als sinnvolle Ergänzung zur Hindenburgstraße.</p>	
Hindenburgstraße		<p>Schließung der Baulücken an der Hindenburgstraße. Die FDP fordert die Verwaltung auf, immer wieder das Gespräch mit den Grundstückseigentümern zu suchen und Investitionen anzuregen.</p>	
Waldhausener Straße und Umgebung		<p>Unterbinden des anhaltenden Verfalls des Bereiches Waldhausener Straße in Mönchengladbach mit weiteren Anstrengungen. Nach der Ansiedlung der Santander-Bank sollten hier weitere, Struktur aufbrechende Projekte verwirklicht werden.</p> <p>Die FDP begrüßt daher die Fortentwicklung dieses Bereiches durch die Entwicklungsgesellschaft Mönchengladbach (EWMG) und unterstützt weitere Maßnahmen wie beispielsweise:</p> <p>Mehr Freiraum für die Gastronomie zur Mitnutzung des öffentlichen Raums, um so das Straßenbild mit zu prägen.</p> <p>Reduzierung der Forderungen aus der Ablösung von Stellplätzen bei Neu- und Umbaumaßnahmen in der Altstadt und auf dem Alten Markt.</p>	
Post-Areal / Lankes-Gelände Rheydt		<p>Baulich qualitätsvolle Entwicklung sowohl des Postgeländes als auch des sogenannten Lankes-Geländes.</p>	
Gründerzeit-Viertel		<p>Entwicklung und Nutzung neuer Möglichkeiten für das Gründerzeit-Viertel „Ost“ mit Fertigstellung der verlängerten Steinmetzstraße.</p> <p>Stabilisierung des Wohnquartiers durch die Schaffung einer Tempo 30-Zone und die Einführung von Anwohnerparken.</p>	
Marktplatz Rheydt		<p>Rückbau der Pavillons am Rheydter Marktplatz und Errichtung eines Neubaus zwischen Kirche und Rathaus.</p>	

(c) Bürger

Mönchengladbach